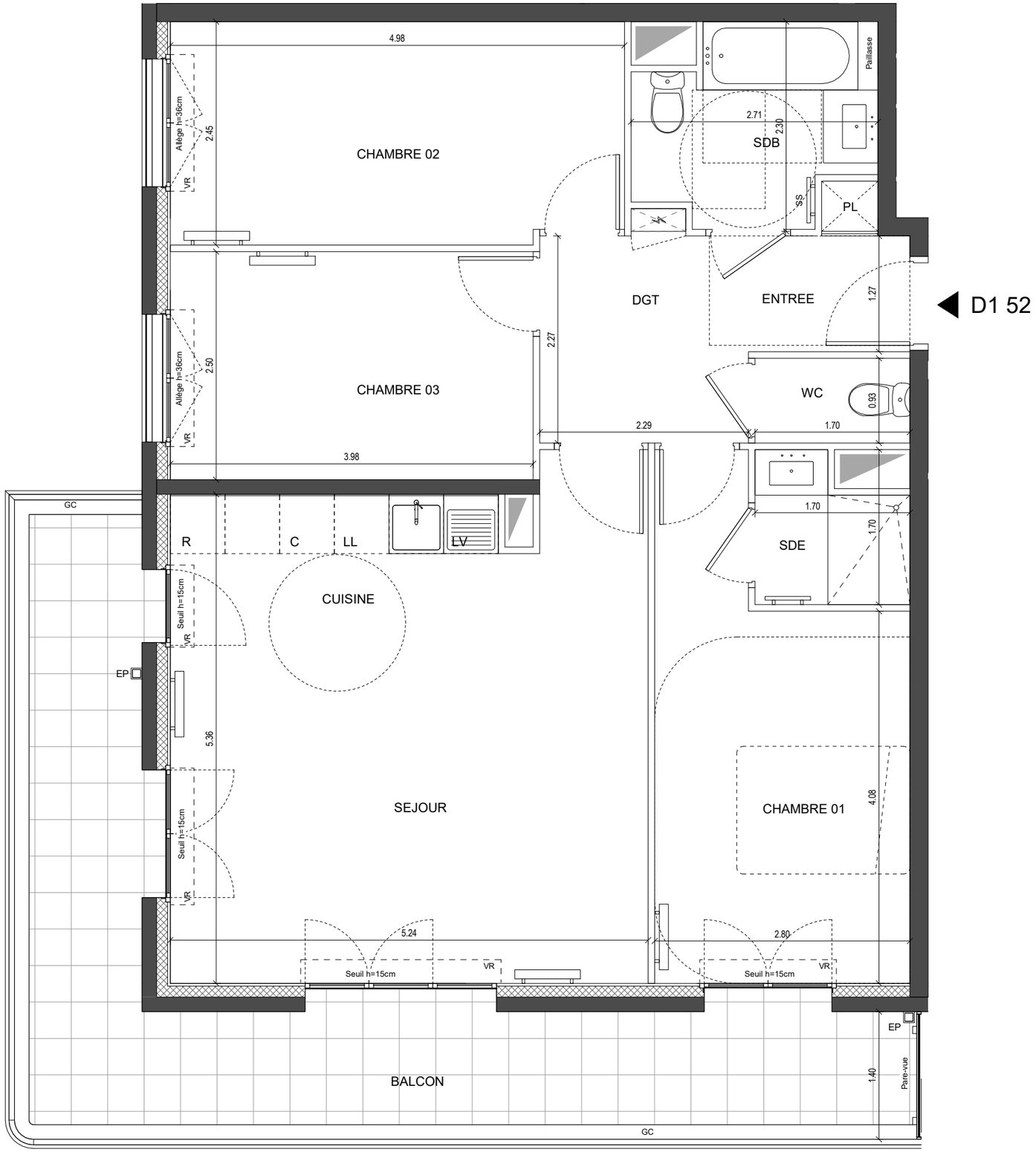
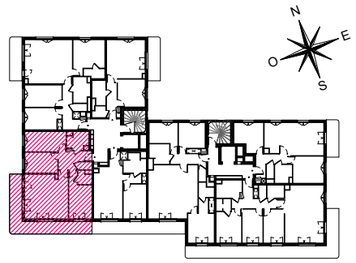


LA FABRIQUE DES CULTURES

RUE DES USINES BABCOCK

LA COURNEUVE



Voie de dessertre Nord/Sud

HALL D1

APPARTEMENT DE 4 PIECES

n° D1 52 au 5ème étage

SEJOUR - CUISINE	28.41 m²
CHAMBRE 01	13.25 m²
CHAMBRE 02	12.03 m²
CHAMBRE 03	9.96 m²
DGT	5.20 m²
SDB	5.10 m²
ENTREE	2.62 m²
SDE	2.44 m²
WC	1.58 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	80.59 m²

BALCON	21.74 m²
	21.74 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	102.33 m²

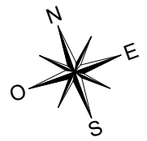
LEGENDE

AP	Allège Pleine	SS	Sèche serviette
AV	Allège Vitrée		Radiateur
VR	Volet roulant	R	Réfrigerateur
GC	Garde-corps	LV	Lave Vaisselle
	Soffite / faux plafond	LL	Lave Linge
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	C	Cuisson
PL	Placard		Retombée de poutre
EP	Eaux pluviales		

Indice A — Juin 2022

Echelle : 0 0.5 1 2m

PMR	~~ÉVOLUTIF~~



EMERIGE — COMPAGNIE DE PHALSBOURG — ENCORE HEUREUX architectes

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.